



DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEPECHITLAN, ZAC.

SECCION OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

NUMERO DE OFICIO 17

EXPEDIENTE 2025 - 2026

**ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN**

**C. ELENO RIVERA MARIN**  
**PRESENTE**

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fracc. XLVIII, Art. 234, Art. 234 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA** la **SUBDIVISIÓN** de un predio Rustico ubicado en la [REDACTED], perteneciente a este Municipio, se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

**FRACCIÓN 1 (a subdividir)** con una superficie de 01-55-80.67Has., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 165.80mts, linda con Manuel Rivera, **Al Oriente** en cinco quebrados el primero iniciando de norte a sur mide 52.50mts, linda con Rosario Rivera, el segundo quiebra al suroeste mide 13.50mts, el tercero continua de norte a sur mide 108.50mts, el cuarto continua al sureste mide 9.70mts linda con Ventura Orozco, el ultimo al suroeste mide 13.00mts., **Al Sur** en tres quebrados el primero quiebra al noroeste mide 22.70mts, el segundo quiebra al noreste mide 13.00ts, el tercero continua al noroeste mide 161.77mts, linda con F2, **Al Poniente** mide 32.10mts, linda con Manuel Rivera.

**FRACCION 2 (a subdividir)** con una superficie de 01-90-72.33Has, con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** entres quebrados el primero quiebra al sureste mide 161.77mts, el segundo sigue al suroeste mide 13.00mts, el tercero quiebra al sureste mide 22.70mts, linda con F1, **Al Oriente** en dos quebrados el primero quiebra al suroeste mide 38.70mts, el segundo quiebra al suroeste mide 37.50mts, linda con Juan Muñoz y Callejón de por medio, **Al Sur** mide 125.00mts, lindan con Ventura Orozco, **Al Poniente** en cinco quebrados el primero de sur a norte mide 55.90mts, linda con Salvador Hernández el segundo quiebra al noreste mide 33.50mrs, el tercero continúa de sur a norte mide 90.00mts, el cuarto quiebra al noreste mide 14.50mts, el ultimo de sur a norte mide 16.40mts, linda con herederos de Pedro Rivera.



**ING. ADOLFO CORTEZ SANTILLAN**  
 EL PRESIDENTE MUNICIPAL

ATENTAMENTE  
 TEPECHITLÁN, ZAC., A 13 DE MAYO DE 2026



**C. IEM. ABRAHAM SALDAÑA CARRILLO**  
 EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

- c.c.p.- - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- - Subsecretaría de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado
- c.c.p.- L.C. Fabiola de la Rosa González.- Responsable de la Oficina Predial. Tepechitlán, Zac
- c.c.p.- Archivo

437 961 0179  
 437 961 0825

Calle Morelos #15  
 Tepechitlan, Zac.

